

Usnesení
z 23. zasedání Zastupitelstva obce Března
ze dne 10.06.2026

Přítomno: 11 zastupitelů při zahájení - Mgr. Zdeňka Buzková, Pavel Čížkovský, Bc. Lucie Kopejtková, Ing. Martin Krutský, Karel Kříž, Marcel Lískovec, David Rezek, Jaromír Soukup, Bc. Linda Svobodová, Mgr. Marie Tábořská, Mgr. Michal Zícha

Omluveno: 3 zastupitelé - Bc. Vladimír Částka, PhDr. Eva Fučilová, Roman Hlavatý

V 17:05 hod. se na jednání dostavil zast. Jan Kučera.

Od tohoto okamžiku bylo přítomno **12 zastupitelů**.

1. Určení ověřovatelů a návrhové komise

Pro 11 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 1/23/2026/ZO

Zastupitelstvo obce Března

- I. **určuje** za ověřovatele zápisu pana Marcel Lískovce a paní Bc. Lindu Svobodovou.
- II. **určuje** za předsedu návrhové komise pana Ing. Martina Krutského a členy paní Bc. Lucii Kopejtkovou a pana Mgr. Michala Zíchu.

2. Schválení programu 23. zasedání ZO

Pro 11 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.1/23/2026/ZO

ZO schvaluje doplnění bodu č. 14 do programu 23. zasedání – Záměr pořízení nového dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Březno

Pro 11 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.2/23/2026/ZO

ZO schvaluje doplnění bodu č. 15.6 do programu 23. zasedání – Monitorovací zpráva za rok 2025 – Enviromentální dozor

Pro 11 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.3/23/2026/ZO

ZO schvaluje doplnění bodu č. 15.7 do programu 23. zasedání – Informace o zpracování Studie proveditelnosti zásobování teplem obce Březno a záměr rady obce zajistit odborného poradce pro vyhodnocení navržených variant a jejich představení zastupitelstvu.

Pro 11 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.4/23/2026/ZO

ZO schvaluje vyřazení bodu č. 5 - Návrh Závěrečného účtu Obce Březno za rok 2025 z programu 23. zasedání Zastupitelstva obce Březno z důvodu neúplného zveřejnění návrhu závěrečného účtu, kdy součástí zveřejněných podkladů nebyla zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.5/23/2026/ZO

1. Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise

2. Schválení programu zasedání ZO
3. Zpráva finančního výboru za uplynulé období
4. Zpráva kontrolního výboru za uplynulé období
5. Návrh Závěrečného účtu Obce Březno za rok 2025 – vyřazený bod
6. Převod 30.000.000 Kč z běžného účtu z České národní banky na spořicí účet do UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
7. Uzavření smlouvy o obstarávání koupě nebo prodeje investičních nástrojů s Komerční bankou, a.s.
8. Přijetí finančního daru od Severočeských dolů a.s. a uzavření darovací smlouvy
9. Vydání Změny č. 5 územního plánu Březno
10. Pořízení Změny č. 6 územního plánu Březno
11. Určení místa a doby pro konání sňatečných obřadů na území obce
12. Prodej pozemku p.č. 2612/2, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 26 m², v k. ú. Březno u Chomutova, společnosti Vičické vinařství Mikulášek s.r.o.
13. Odkoupení pozemků p.č. 65/1, 65/3, 65/4, 65/9, 65/11, 66/1 a 69/4 v k. ú. Březno u Chomutova od společnosti U Donáta spol. s r.o.
14. Záměr pořízení nového dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Březno
15. Na vědomí
 - 15.1. Dokumentace „Realizace ochranných lesních pásů pro obec Březno – zpráva o stavu porostu v roce 2025“ od Severočeských dolů a.s.
 - 15.2. Obvodní báňský úřad Most – příjmy (01.04. – 09.04.2026)
 - 15.3. Obvodní báňský úřad Most – příjmy (20.04. – 27.04.2026)
 - 15.4. Obvodní báňský úřad Most – příjmy (18.05. – 20.05.2026)
 - 15.5. Příjmy od Skládky Tušimice za 1. čtvrtletí 2026
 - 15.6. Monitorovací zpráva za rok 2025 – Enviromentální dozor
 - 15.7. Informace o zpracování Studie proveditelnosti zásobování teplem obce Březno a záměr rady obce zajistit odborného poradce pro vyhodnocení navržených variant a jejich představení zastupitelstvu.
16. Různé a diskuse

3. Zpráva finančního výboru za minulé období

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 3/23/2026/ZO

ZO schvaluje zprávu finančního výboru za minulé období.

4. Zpráva kontrolního výboru za minulé období

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 4/23/2026/ZO

ZO schvaluje zprávu kontrolního výboru za minulé období.

5. Návrh Závěrečného účtu Obce Březno za rok 2025

*Vyřazený bod z programu – schváleno **usnesením č. 2.4/23/2026/ZO.***

6. Převod 30.000.000 Kč z běžného účtu z České národní banky na spořicí účet do UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 6/23/2026/ZO

ZO schvaluje převod finančních prostředků Obce Březno z České národní banky, se sídlem Na příkopě 864/28, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO 48136450, ve výši 30.000.000 Kč z běžného účtu na spořicí účet do UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 64948242.

7. Uzavření smlouvy o obstarávání koupě nebo prodeje investičních nástrojů s Komerční bankou, a.s.

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 7/23/2026/ZO

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o obstarávání koupě nebo prodeje investičních nástrojů mezi obcí Březno a Komerční bankou, a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO 45317054, na dobu neurčitou, jejímž předmětem je poskytování investičních služeb spočívajících zejména v obstarávání koupě a prodeje investičních nástrojů, správě a vypořádání obchodů dle pokynů obce, a dále schvaluje veškerá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, včetně úhrady odměny a nákladů podle sazebníku banky, a ukládá starostce obce zajistit podpis smlouvy a provedení všech souvisejících úkonů; zároveň zastupitelstvo obce svěřuje Radě obce Březno pravomoc rozhodovat o realizaci jednotlivých investic prostřednictvím této smlouvy do maximální výše 20.000.000 Kč, pokud se jedná o investiční nástroj s investičním rizikem maximálně 2, do 10.000.000 Kč pro investiční nástroj s investičním rizikem 3, 5.000.000 Kč pro investiční nástroj s investičním rizikem 4 a 2.000.000 Kč pro investiční nástroj s investičním rizikem 5.

8. Přijetí finančního daru od Severočeských dolů a.s. a uzavření darovací smlouvy

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 8/23/2026/ZO

ZO schvaluje přijetí finančního daru ve výši 1.200.000 Kč výhradně na podporu projektu „Finanční dar na realizaci kulturně-společenských akcí a sportovního vyžití v obci Březno v roce 2026“ a uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Březno a Severočeskými doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov, IČO 49901982.

9. Vydání Změny č. 5 územního plánu Březno

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 9/23/2026/ZO

ZO **potvrzuje**, že návrh Změny č. 5 Územního plánu Březno není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění její Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a změn č. 8 a 9, s Územním rozvojovým plánem, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění jejich 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7. a 8. Aktualizace, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje, s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími právními předpisy dle § 104 odst. 1 stavebního zákona a § 171, § 172, § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád).

Bere na vědomí uplatněných v řízení o Změně č. 5 Územního plánu Březno tak, jak je uvedeno v odůvodnění i v odůvodnění textové části návrhu Změny č. 5 Územního plánu Březno vydávaného opatřením obecné povahy.

Vydává Změnu č. 5 Územního plánu Březno formou opatření obecné povahy č. 1/2026.

10. Pořízení Změny č. 6 územního plánu Březno

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 10/23/2026/ZO

ZO schvaluje prodej p.č. 2612/2, druh pozemku ostatní plocha o výměře 26 m², vzniklé oddělením z původního pozemku p.č. 2612 v k.ú. Březno u Chomutova. Cena v čase a místě obvyklá pro prodej byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4583/028/2026 ze dne 6. 3. 2026 a činí 1.400 Kč. A uzavření kupní smlouvy se spol. Vičické vinařství Mikulášek s.r.o., se sídlem Vičice 15, 438 01 Březno, IČO 26202719. Kupující hradí náklady spojené se zpracováním znal. posudku a poplatků za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

11. Určení místa a doby pro konání sňatečných obřadů na území obce

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 11/23/2026/ZO

ZO schvaluje místo pro konání sňatečných obřadů na území obce, a to: Obecní úřad Březno, Radniční 97, 431 45 Březno, obřadní síň. Dále Kulturní dům U Rybníčka, Generála Svobody 431, 431 45 Březno. A schvaluje dobu pro konání sňatečných obřadů každou sobotu od 12:00 do 16:00 hodin.

12. Prodej pozemku p.č. 2612/2, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 26 m², v k. ú. Březno u Chomutova, společnosti Vičické vinařství Mikulášek s.r.o.

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 12/23/2026/ZO

ZO schvaluje prodej p.č. 2612/2, druh pozemku ostatní plocha o výměře 26 m², vzniklé oddělením z původního pozemku p.č. 2612 v k.ú. Březno u Chomutova. Cena v čase a místě obvyklá pro prodej byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4583/028/2026 ze dne 6. 3. 2026 a činí 1.400 Kč. A uzavření kupní smlouvy se spol. Vičické vinařství Mikulášek s.r.o., se sídlem Vičice 15, 438 01 Březno, IČO 26202719. Kupující hradí náklady spojené se zpracováním znal. posudku a poplatků za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

13. Odkoupení pozemků p.č. 65/1, 65/3, 65/4, 65/9, 65/11, 66/1 a 69/4 v k. ú. Březno u Chomutova od společnosti U Donáta spol. s r.o.

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 13/23/2026/ZO

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkoupení nemovitostí, doposud zapsaných na LV 798 v k.ú. Březno u Chomutova – vlastník společnost U Donáta spol. s r.o., se sídlem Doubravčice 15, 282 01 Český Brod, IČO 271 41 021. Převod mezi obcí Březno, jako kupujícím a společností U Donáta spol. s r.o., jako prodávajícím, bude učiněn za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.900.000 Kč.

Jedná se o následující nemovitosti, a to pozemky:

parc. č. 65/1, druh pozemku ostatní plocha o výměře 11 m², způsob využití man. plocha
parc. č. 65/3, druh pozemku ostatní plocha o výměře 251 m², způsob využití man. plocha
parc. č. 65/4, druh pozemku ostatní plocha o výměře 2312 m², způsob využití man. plocha
parc. č. 65/9, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez
čp/če, jiná stavba (stavba stojí na pozemku p.č. 65/9)
parc. č. 65/11, druh pozemku ostatní plocha o výměře 113 m², způsob využití man. plocha
parc. č. 66/1, druh pozemku ostatní plocha o výměře 1293 m², způsob využití jiná plocha
parc. č. 69/4, druh pozemku ostatní plocha o výměře 1 m², způsob využití man. plocha
včetně jejich součástí a příslušenství.
Součástí převodu je i hospodářské příslušenství (přístřešek pro bencalor) nezapsané v
katastru nemovitostí na pozemku 65/3 a 65/4 v k.ú. Březno u Chomutova.

14. Záměr pořízení nového dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Březno

Pro 12 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 14/23/2026/ZO

ZO schvaluje záměr pořízení nového dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Březno, a to typu „mikrobus“, z důvodu nevyhovujícího technického stavu stávajícího vozidla a potřeby zvýšení akceschopnosti a bezpečnosti jednotky, dále schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu pořízení dopravního automobilu, zajištění finančních prostředků na spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši odpovídající podmínkám dotačního programu, nejméně však ve výši rozdílu mezi celkovou cenou projektu a poskytnutou dotací, a ukládá starostce obce zajistit realizaci projektu a provedení všech nezbytných kroků souvisejících s jeho přípravou, administrací a realizací.

- Předpokládané náklady projektu (včetně všech nezbytných poradenských služeb): 1.820.000 Kč
- Předpokládaná výše dotace: 1.620.000 Kč
- Předpokládané vlastní zdroje obce: 200.000 Kč

Ověřovatelé:

Bc. Linda Svobodová v. r., zastupitelka _____

Marcel Lískovec v. r., zastupitel _____

Mgr. Marie Táborská v. r., starostka _____