

Usnesení

z 21. zasedání Zastupitelstva obce Března

ze dne 15.12.2025

Přítomno: 13 zastupitelů - Mgr. Zdeňka Buzková, Bc. Vladimír Částka, Pavel Čížkovský, PhDr. Eva Fučilová, Roman Hlavatý, Bc. Lucie Kopejtková, Ing. Martin Krutský, Jan Kučera, Marcel Lískovec, David Rezek, Bc. Linda Svobodová, Mgr. Marie Táborská, Mgr. Michal Zícha

Omluveno: 2 zastupitelé – Karel Kříž, Jaromír Soukup

1. Určení ověřovatelů a návrhové komise

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 1/21/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Března

- I. **určuje** za ověřovatele zápisu pana Marcela Lískovce a pana Davida Rezka.
- II. **určuje** za předsedu návrhové komise pana Ing. Martina Krutského a členy paní Bc. Lindu Svobodovou a paní Bc. Lucii Kopejtkovou.

2. Schválení programu 21. zasedání ZO

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.1/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** doplnění bodu č. 14 do programu 21. zasedání – Uzavření kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových – Úplatný převod zem. stavby st. 71/2 v k.ú. Březno u Chomutova.

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.2/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** doplnění bod č. 15 do programu 21. zasedání – Uzavření kupní smlouvy s SVS a.s. – záměr prodeje části pozemku p.č. 68/1, k.ú. Březno u Chomutova – lokalita Březno.

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 2.3/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** program 21. zasedání v následujícím znění:

1. Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů a návrhové komise
2. Schválení programu zasedání ZO
3. Návrh rozpočtu obce Března na rok 2026
4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Března 2026-2028
5. Pravomoc RO schvalovat rozpočtové opatření v době od 16.12.2025 do 31.12.2025 do částky 1.000.000 Kč
6. Zpráva Finančního výboru za uplynulé období
7. Zpráva Kontrolního výboru za uplynulé období
8. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti – děkanství Chomutov z rozpočtu obce Března na rok 2026
9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Sboru dobrovolných hasičů Březno z rozpočtu obce Března na rok 2026
10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Sokol Březno z rozpočtu obce Března na rok 2026
11. Uzavření směnné smlouvy s Tomášem Vávrou a Jitkou Vávrovou
12. Uzavření směnné smlouvy s Tomášem Soldánem a Annou Soldánovou

13. Prodej pozemku parc. č. 2535, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 369 m² v katastrálním území Březno u Chomutova
14. Uzavření kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových – Úplatný převod zem. stavby st. 71/2 v k.ú. Březno u Chomutova
15. Uzavření kupní smlouvy s SVS a.s. – prodej části pozemku p.č. 68/1, k.ú. Březno u Chomutova – lokalita Březno
16. Na vědomí
 - 16.1. Obvodní báňský úřad Most – příjmy (01.10. – 22.10.2025)
 - 16.2. Skládka Tušimice – příjmy
17. Různé a diskuse

3. Návrh rozpočtu obce Března na rok 2026

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 3/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** návrh rozpočtu obce Března na rok 2026 a přílohu č. 1 jako nedílnou součást – Rozpočet obce Března na rok 2026 jako přebytkový. Příjmy ve výši 177.393.715 Kč. Výdaje ve výši 127.141.776,30 Kč. Závaznými ukazateli jsou třídy.

4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Března 2026-2028

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 4/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Března 2026-2028.

5. Pravomoc RO schvalovat rozpočtové opatření v době od 16.12.2025 do 31.12.2025 do částky 1.000.000 Kč.

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 5/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** svěruje pravomoc Radě obce Března schvalovat rozpočtové opatření v době od 16.12.2025 do 31.12.2025 do částky 1.000.000 Kč.

6. Zpráva Finančního výboru za uplynulé období

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 6/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** zprávu o činnosti Finančního výboru za uplynulé období a plán činnosti výboru na rok 2026.

7. Zpráva Kontrolního výboru za uplynulé období

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 7/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** zprávu o činnosti Kontrolního výboru za uplynulé období a plán činnosti výboru na rok 2026.

8. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti – děkanství Chomutov z rozpočtu obce Března na rok 2026

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 8/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Března na rok 2026 s Římskokatolickou farností – děkanství Chomutov, se sídlem Náměstí 1. Máje 2, 430 01 Chomutov, IČO 47792477, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 3.500.000 Kč na restaurování hlavního oltáře a dalších částí mobiliáře, obnovu omítek v interiéru kostela a dřevěných schodišť.

9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Sboru dobrovolných hasičů Březno z rozpočtu obce Března na rok 2026

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 9/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Března na rok 2026 s SDH Březno, se sídlem Chomutovská 318, Březno, IČO 61346403, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 232.600 Kč (na chod SDH Březno 164.600 Kč, činnost mladých hasičů 68.000 Kč).

10. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Sokol Březno z rozpočtu obce Března na rok 2026

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 10/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Březno na rok 2026 s TJ Sokol Březno, z. s., se sídlem Nechranická ev. č. 51, Březno, IČO 00526223, jejímž předmětem je poskytnutí dotace ve výši 850.000 Kč na činnost TJ Sokol Březno – základní provoz tělovýchovného zařízení spojené s údržbou sportovišť, úhrada za energie a dopravu na utkání hráčů, úhrada rozhodčím, soustředění mládežnických družstev a ostatní drobné nákupy nutné k provozu.

11. Uzavření směnné smlouvy s Tomášem Vávrou a Jitkou Vávrovou

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 11/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření směnné smlouvy mezi Obcí Březno a podílovými vlastníky panem Tomášem Vávrou, [REDAKCE] a Jitkou Vávrovou, [REDAKCE] Březno. Na základě uzavřené smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi Obcí Březno a podílovými vlastníky panem Tomášem Vávrou a paní Jitkou Vávrovou Rada obce Března vyhlásila záměr směny mezi obcí Březno (LV 1) a podílovými vlastníky panem Vávrou Tomášem a Vávrovou Jitkou (LV 163). Na základě vypracovaného geometrického plánu č. 1608-92/2024 obec Březno směnuje p.č. 286/3, druh pozemku zahrada o výměře 72 m² za pozemek 286/4, druh pozemku zahrada o výměře 72 m² ve vlastnictví rodiny Vávrových. Pozemek 286/3 v k.ú. Březno u Chomutova vznikl oddělením z p.č. 286/1 v k.ú. Březno u Chomutova a pozemek 286/4 v k.ú. Březno u Chomutova vznikl oddělením z p.č. 286/2 v k.ú. Březno u Chomutova. Znaleckým posudkem č. 4486-181/2025 ze dne 7. 12. 2025 byla určena obvyklá cena prvního pozemku 286/3 ve výši 40.000 Kč a druhého směňovaného pozemku p.č. 286/4 ve výši 40.000 Kč, směna je bez doplatku. A je realizována z důvodu

potřeby obce Březno získat pozemek ve vlastnictví rodiny Vávrových pro potřebu vybudování obslužné komunikace v rámci přípravy stavby inženýrské sítě a komunikace pro RD v lokalitě „Za nádražím“.

12. Uzavření směnné smlouvy s Tomášem Soldánem a Annou Soldánovou

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 12/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření směnné smlouvy mezi Obcí Březno a manželi Soldánovými ([REDACTED] [REDACTED] oba tr. bytem [REDACTED] [REDACTED] Březno).

Obec Březno (první směňující) vstupuje do směny s pozemkem p.č. 160/1, druh pozemku ostatní plocha o výměře 295 m². Druhý směňující – manželé Soldánovi vstupují do směny s pozemkem p.č. 163/4 o celkové výměře 20 m², vzniklým oddělením z pozemku p.č. 163/2 ve vlastnictví manželů Soldánových na základě oddělení dle geometrického plánu č. 1413-38/2019. Tento oddělený pozemek tvoří předmět směny druhého směňujícího. Znaleckým posudkem byla určena cena prvního pozemku 160/1 ve výši 141.000 Kč, a druhého směňovaného pozemku ve výši 9.000 Kč. Druhý směňující uhradí obci doplatek ve výši 132.000 Kč.

13. Prodej pozemku parc. č. 2535, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 369 m² v katastrálním území Březno u Chomutova

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 13/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 2535, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 369 m² v katastrálním území Březno u Chomutova. Jedná se o pozemek, který slouží jako příjezdová komunikace k vodojemu společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. v lokalitě na Kopečku. A uzavření kupní smlouvy s obchodní společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 490099469, která o uvedený prodej požádala dne 12. 9. 2025, a to za cenu v místě a čase obvyklou. Na předmětný prodej byl vypracován znalecký posudek č. 4492-187/2025 ze dne 7. 12. 2025, který stanovil obvyklou cenu ve výši 63.000 Kč.

14. Uzavření kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových – Úplatný převod zem. stavby st. 71/2 v k.ú. Březno u Chomutova

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 14/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření Kupní smlouvy č. 258/2025 s Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, zastoupený Ing. Radkou Vaňourkovou. Předmětem smlouvy je úplatný převod zem. stavby(stodoly) na pozemku ve vlastnictví obce st.71/2 v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 285.000 Kč.

15. Uzavření kupní smlouvy s SVS a.s. – prodej části pozemku p.č. 68/1, k.ú. Březno u Chomutova – lokalita Březno

Pro 13 (jednohlasně), proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 15/21/2025/ZO

ZO **schvaluje** uzavření kupní smlouvy s obchodní společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469. Předmětem převodu do vlastnictví společnosti SVS a.s. Teplice je pozemková parcela č. 68/23, o výměře 277 m² v k.ú. Březno u Chomutova, vzniklá na základě geometrického plánu č. 1588-60/2024 pro k.ú. Březno u Chomutova za dohodnutou kupní cenu 1.000 Kč.

Ověřovatelé:

Marcel Lískovec v. r., zastupitel

David Rezek v. r., zastupitel

Mgr. Marie Táborská v. r., starostka
