

USNESENÍ

ze zasedání zastupitelstva Obce Březno dne 23.1. 2020

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program dnešního zasedání.
2. Návrhový výbor ve složení: předseda - zast. Jan Kučera členové - zast. Alena Javorková a Stanislav Tichý.
3. Schvalování usnesení po projednání každého bodu programu.
4. Diskuze po projednání každého bodu programu.
5. Rozpočtové opatření č. 1/2020 s navýšením příjmů o 0,- Kč, s navýšením výdajů o 0,- Kč a financováním ve výši minus 10.020.000,- Kč.
6. Vklad ve výši 10.020.000,- Kč do konzervativního podílového fondu KB - Amundi, ke stávající smlouvě č. 0340155310, schválené usnesením ZO Březno dne 3.10.2018 (bod 9).
7. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Březno na rok 2020, uzavřenou mezi Obcí Březno a SDH Březno. Dotace ve výši 100.000,- Kč.
8. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Březno na rok 2020, uzavřenou mezi Obcí Březno a TJ SOKOL Březno. Dotace ve výši 600.000,- Kč.
9. Kupní smlouvu č. 209/2019 k úplatnému převodu majetku (p.p.č. 375/4 ostatní plocha o výměře 43 m² v k.ú. Březno u Chomutova), uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a podpis smlouvy. Kupní cena za převáděný majetek činí 4.140,- Kč.
10. Zastupitelstvo Obce Březno projednalo a schvaluje nákup pozemků t.j. p.č. 697/1, kultura orná o výměře 14.757 m² ze společného jmění manželů Petra a Sylvie Nieslaníkových (zapsáno na LV 813 v k.ú. Březno u Chomutova) za sjednanou cenu ve výši 1.770.840,- Kč a dále pozemku p.č. 697/67, kultura orná o výměře 23.537 m² z výlučného vlastnictví pana Petra Nieslaníka (zapsána na LV č. 822 v k.ú. Březno u Chomutova) za sjednanou cenu ve výši 2.824.440,- Kč a podpis kupní smlouvy. Dle ustanovení § 39 odst. 2 zákona o obcích, pokud cena sjednaná neodpovídá ceně v místě a čase obvyklé, a přesto o tuto nemovitost má obec eminentní zájem, pak je nutné zdůvodnit odchylku od ceny obvyklé. Manželé Nieslaníkové nabídli obci pozemky, o které by obec měla zájem, za cenu vyšší, než je cena u těchto pozemků obvyklá. Je však třeba poukázat na strategickou polohu těchto pozemků pro obec, neboť jsou již jediným místem v obci v bezprostřední blízkosti zastavitelného území. Jedná se o pozemky, které přímo navazují na pozemky ve vlastnictví Obce Březno, těsně navazují na zastavěnou část obce. V budoucnu lze bez vážnějších omezení změnit tento prostor na zastavitelné území při plánované změně ÚPD. Poté by byly pozemky využity na rozvoj a výstavbu domů venkovského typu a rovněž s nimi je možné počítat při plánované výstavbě doprovodných zařízení a volnočasových aktivit u nově budovaného komunitního centra. Vzhledem ke stoupajícím cenám pozemků v obci Březno lze předpokládat, že v budoucnu budou nyní nakoupené pozemky i při případném možném prodeji ziskové.
11. Kupní smlouvu, uzavřenou mezi Obcí Březno (kupující) a paní Bělou Weinholdovou (prodávající), bytem Generála Svobody 160, Březno a podpis smlouvy. Předmětem smlouvy je odkup části pozemku p.č. 337/4 v k.ú. Březno u Chomutova o výměře 5 m², na základě geometrického plánu č. 1453-145/2019. Celková kupní cena je 2.000,- Kč.
12. Dohodu o provedení práce se zastupitelem Stanislavem Tichým od 24.1.2020 do 31.12.2020 na provádění administrativních prací v archivu obce za 180,- Kč/hod. (dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona 128/2000 Sb.) a podpis dohody.
13. Poskytnout příspěvek do veřejné sbírky ve výši 50.000,- Kč na transparentní účet č. 123-1184550297/0100 na pomoc klientům DOZP Kavkaz Vejprty. Účel sbírky – rekonstrukce objektu po požáru.
14. ZO ruší bod I./24. Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Březno dne 11.12.2019 (Poskytnutí mimořádné odměny starostovi...).

Ověřitelé:

Miroslav Andonov, zastupitel _____ Lucie Kopejtková, zastupitelka _____

Zdeněk Valenta, starosta _____