

## USNESENÍ ze zasedání zastupitelstva Obce Březno dne 19.8. 2020

### I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program dnešního zasedání.
2. Návrhový výbor ve složení: předseda - zast. Jan Kučera, členové - zast. Miroslav Andonov a Stanislav Tichý.
3. Schvalování usnesení po projednání každého bodu programu.
4. Zařazení diskuze po projednání každého bodu programu.
5. Zprávu Finančního výboru za uplynulé období.
6. Rozpočtové opatření č. 4/2020 s navýšením příjmů o 0,- Kč, s navýšením výdajů o 0,- Kč a financováním ve výši 0,- Kč.
7. Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Březno na rok 2020, uzavřenou mezi Obcí Březno a TJ SOKOL Březno. Dotace ve výši 326.720,- Kč na rekonstrukci sociálního zařízení TJ Sokol Březno a zpracování projektové dokumentace.
8. Podání žádosti na bezúplatný převod pozemku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha, OP Chomutov. Předmětem žádosti a následného převodu je p.č. 233/7, druh pozemku ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, způsob využití sportoviště a rekreační plocha v k.ú. Březno u Chomutova (ucelení sportovního areálu).
9. Podání žádosti na úplatný převod pozemku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha, OP Chomutov. Předmětem žádosti a následného převodu je p.č. 502/4, druh pozemku ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup> způsob využití ostatní komunikace v k.ú. Březno u Chomutova (ucelení pozemků obce u hřbitova ve vazbě na územní plán - plánované parkoviště).
10. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 51/2020. Předmětem převodu je p.č. 375/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Březno u Chomutova. Smlouva bude uzavřena mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha.
11. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 67/2020. Předmětem převodu je p.č. 935/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití komunikace o výměře 150 m<sup>2</sup> a dále p.č. 935/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Březno u Chomutova. Nabyvatel Obec Březno se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze ve veřejném zájmu. Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu ani takové nakládání strpět. Toto omezení se sjednává na dobu 5 let.
12. Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 69/2020. Předmětem převodu je p.č. 340/1, druh pozemku vodní plocha, způsob využití vodní nádrž umělá o výměře 1.757 m<sup>2</sup> a p.č. 340/7, druh pozemku vodní plocha, způsob využití vodní nádrž umělá o výměře 279 m<sup>2</sup> v k.ú. Březno u Chomutova. Nabyvatel Obec Březno se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze ve veřejném zájmu. Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu ani takové nakládání strpět. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let.
13. Bezúplatný převod podle § 7 odst. 2 a 4) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů. Předmětem žádosti a následného převodu jsou p.č. 468/23 a 468/38 v k.ú. Březno u Chomutova. Jedná se o nemovitosti, které již byly schvalovány v ZO Obce Březno jako p.č. 468/23 v k.ú. Březno u Chomutova. Vzhledem k záznamu obvodů prováděné komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Březno u Chomutova došlo k rozdělení této původní parcely na pozemek 468/23, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ost. komunikace o výměře 478 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 468/38, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ost. komunikace o výměře 121 m<sup>2</sup>. To je důvodem pro opětovné schválení v ZO a doložení do dokladové části pro převod na Obec od SPÚ Praha.

14. Prodej části parcely č. 332/5 v k.ú. Březno u Chomutova, upřesněné geometrickým plánem č. 1460-7-2020 na nově vzniklý pozemek p.č. 332/9 o výměře 6 m<sup>2</sup> a dále díl a) o výměře 12 m<sup>2</sup> z nově vzniklého pozemku 316/4 v k.ú. Březno u Chomutova. Celková cena s DPH do smlouvy činí 9.619,50,- Kč. Pozemek tvoří jeden funkční celek s pozemkem 316/1 v k.ú. Březno u Chomutova ve vlastnictví kupujících manželů Fárových. Kupující \_\_\_\_\_ SJM, bytem \_\_\_\_\_ 431 45 Březno.
15. Kupní smlouvu a dohodu o vzdání se práva na náhradu škody č. S 1636/18, uzavřenou dle § 2079 a § 2894 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřenou mezi Obcí Březno a Lesy České republiky s.p. Předmětem převodu z Lesů ČR, s.p. na Obec Březno za kupní cenu ve výši 120.000,- Kč je p.č. 401/26, druh pozemku ostatní plocha o výměře 798 m<sup>2</sup> v k.ú. Vikletice. Jedná se o pozemek nezbytně nutný pro Obec Březno z důvodu připravované rekonstrukce ČOV v kempu Vikletice u Nechranic.
16. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006334/VB/001, uzavřenou mezi Obcí Březno a ČEZ Distribuce, a.s. Jednorázová náhrada za VB činí 3.500,- Kč bez DPH.
17. Možnost změny využití plochy pozemků p.č 697/1, 697/15, 697/57 a 697/67 v k.ú. Březno u Chomutova v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Březno u Chomutova. Starosta bude informovat SPÚ o odsouhlasení pokračování vypracování studie – PSZ (plánu společných zařízení).

## II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Krajský úřad Ústí n/L - nenávratný příspěvek ve výši 1.250,- Kč na 1 obyvatele Obce – celkem 1.750.000,- Kč (Covid).
2. Obvodní báňský úřad Most – Úhrada z vydobytých nerostů – 5.583.541,47 Kč.
3. Environmentální dozor DNT - Monitorovací zpráva za rok 2019.
4. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko za rok 2019.

Ověřitelé:

Josef Bodnárík, zastupitel \_\_\_\_\_

Alena Javorková, zastupitelka \_\_\_\_\_

Zdeněk Valenta, starosta \_\_\_\_\_