

U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelstva obce Březno dne 15.5. 2013

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program dnešního zasedání.
2. Návrhový výbor ve složení: předseda - Stanislav Tichý, členové - zast. Sonja Lacinová a Bedřich Šístek.
3. Schvalování usnesení po projednání každého bodu programu.
4. Zařazení diskuze po projednání každého bodu programu.
5. Zprávu Finančního výboru za uplynulé období.
6. Zprávu Kontrolního výboru za uplynulé období.
7. Vícepráce na akci „Sanace propadů ve Březně, ul. Štefanikova“ dle nabídkových rozpočtů společnosti Jiří Kejř – podnik stavebních a zemních prací s.r.o.:
 1. - ve výši 343.714,- Kč vč. DPH., týkající se hotových prací 1. a 2. etapy u č.p. 2.
 2. – 3. etapa - ve výši 597.653,- Kč vč. DPH., týkající se dalších nutných prací u č.p. 2.
8. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 4, uzavřené dne 1.10.2012 na akci „Novostavba šaten, garáže a skladu – p.p.č. 1/1 v k.ú. Březno u Chomutova. Dodatek se týká celkové ceny víceprací na akci Technické zázemí OÚ – navýšení o 609.021,- Kč bez DPH.
9. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. VI/2031/2013/CV pro akci „Nechranice – veřejné osvětlení podél komunikace včetně osvětlovacích těles“, uzavřenou mezi Ústeckým krajem, zastoupeným Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace (budoucí zavázaný) a Obcí Březno (budoucí oprávněný), týkající se zřízení věcného břemene k pozemku p.p.č. 1178/2 v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 4.515,- Kč. Obsahem věcného břemene bude povinnost budoucího zavázaného strpět zřízení a provozování vedení.
10. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 37/2013 k p.p.č. 375/27 v k.ú. Březno u Chomutova, uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje ZO schválit tuto smlouvu a podpis smlouvy.
11. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 46/2013 k p.p.č. 1008/2, 1008/3 a 1008/4 v k.ú. Březno u Chomutova, uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje ZO schválit tuto smlouvu a podpis smlouvy.
12. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 61/2013 k p.p.č. 375/43 a 375/44 v k.ú. Březno u Chomutova, uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje ZO schválit tuto smlouvu a podpis smlouvy.
13. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 56/2013 k p.p.č. 117/6 v k.ú. Březno u Chomutova, uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje ZO schválit tuto smlouvu a podpis smlouvy.
14. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 47/2013 k p.p.č. 811/1, 811/6 a 875/1 v k.ú. Březno u Chomutova, uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje ZO schválit tuto smlouvu a podpis smlouvy.
15. Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 52/2013 k p.p.č. 179/2 v k.ú. Březno u Chomutova, uzavřenou mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a navrhuje ZO schválit tuto smlouvu a podpis smlouvy.
16. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IZ/12-4000085/VB/P001 pro akci Střezov – vVN Riedl, přeložka VN, uzavřenou mezi Obcí Březno (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s. (budoucí oprávněná), týkající se zřízení věcného břemene k pozemku p.p.č. 786, 785/2 a 793/1 v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 1.200,- Kč. Obsahem věcného břemene bude povinnost budoucí oprávněné zřízovat a provozovat soustavu na pozemku a přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení.
17. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro akci Rekonstrukce čerpací stanice odpadních vod Březno - Dlouhá, uzavřenou mezi Obcí Březno (budoucí povinná) a společností Severočeská vodárenská společnost a.s. (budoucí oprávněná), týkající se zřízení věcného břemene k pozemku p.p.č. 99/44 v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 1.000,- Kč. Obsahem věcného břemene bude povinnost strpět na výše uvedeném pozemku čerpací stanici odpadních vod a kanalizační řad.

18. Výběr prostředků z portfolia spravovaného Českou spořitelnou, a.s. na základě Smlouvy o obhospodařování cenných papírů ze dne 29.7.2005. Zároveň pověřuje starostu obce, pana Zdeňka Valentu, k vyřízení všech nutných úkonů vedoucích k nákupu spořicíh státních dluhopisů emitovaných 12.6.2013 z prostředků výše uvedeného portfolia, a to v objemu 23.630.000,- Kč. Prostředky budou investovány do reinvestičního dluhopisu se splatností 5 let.
19. Přijetí daru a podpis Darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 2.000.000,- Kč na koupi požárního vozidla PRAGA NTS 265 – GOLDEN, Cisterna CAS K24, uzavřené mezi Obcí Březno a SD, a.s., Chomutov.
20. Přijetí daru a podpis Darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 800.000,- Kč na sanaci propadů ve Březně, ul. Štefanikova, uzavřené mezi Obcí Březno a SD, a.s., Chomutov.
21. Přijetí daru a podpis Darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 400.000,- Kč na Pohádkovou Dračí stezku, uzavřené mezi Obcí Březno a SD, a.s., Chomutov.
22. Přijetí daru a podpis Darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 400.000,- Kč na Historickou pouť 2013, uzavřené mezi Obcí Březno a SD, a.s., Chomutov.
23. Přijetí daru a podpis Darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru ve výši 380.000,- Kč na Indiánské války 2013, uzavřené mezi Obcí Březno a SD, a.s., Chomutov.
24. Dotaci pro TJ SOKOL Březno maximálně ve výši 500.010,- Kč na zateplení budovy a výměnu oken a vstupních dveří. Vzhledem k tomu, že obec hradila projektovou dokumentaci a vypracování žádosti o dotaci, navrhuje ZO, aby výběrové řízení pro realizaci stavby a stavební dozor celé akce zajistila Obec Březno na základě plné moci mezi TJ SOKOL Březno (zmocnitel) a Obcí Březno (zmocněnec). ZO souhlasí s profinancováním celé akce a okamžitým vrácením dotační částky ve výši 512.000,- Kč od TJ Sokol - po obdržení přidělené dotace od SZIF.
25. Dotaci pro TJ SOKOL Březno ve výši 464.000,- Kč na činnost + příspěvek na letní soustředění mužstva žáků v Dolním Bouzově dle skutečně vynaložených nákladů, maximálně do částky 70.000,- Kč.
26. Podpis Sponzorské smlouvy, uzavřené mezi Obcí Březno (sponzor) a občanským sdružením NORTH WESTERN TERRITORY o.s. Smlouva se týká pořádání akce „Poslední indiánské války – Březno 2013“, poskytnutá finanční částka bude 380.000,- Kč.
27. Realizaci investiční akce - Altán u základní školy – rozpočtová cena před výběrovým řízením 1.517.445,- Kč vč. DPH.
28. Odložit rozhodnutí o realizaci investiční akce Revitalizace parku na pozdější dobu.
29. Realizaci investiční akce - Škola pod nádražím – odhadní cena cca 6.000.000,- Kč vč. DPH.
30. Realizaci investiční akce - Oprava kostela Stranné – rozpočtová cena před výběrovým řízením 5.632.896,- Kč vč. DPH.
31. Realizaci investiční akce - Zateplení a odvlhčení č.p. 37 ve Březně - cena 1.690.262,- Kč vč. DPH.
32. Kupní smlouvu č. 9413000759/173845 uzavřenou na základě smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy č. 9412001819/153115 mezi Obcí Březno (prodávající) a RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem (kupující), týkající se úplatného převodu plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které je ve vlastnictví prodávajícího a které bylo realizováno v rámci stavby STL plynovod PE a 2 ks plynových přípojek z PE pro nové rodinné domy (stavebník Valenta a Vintr) za cenu 93.170,- Kč vč. DPH.
33. Koupi užitkového automobilu Renault Master (sklopný valník) dle nabídky, cena do 600.000,- Kč bez DPH. Platba 50% ceny hotově, 50% ceny na úvěr.
34. Výkaz příjmů a výdajů TJ SOKOL Březno za rok 2012. Příjmy celkem 729.426,- Kč, výdaje celkem 690.094,- Kč.
35. Prodej pozemku p.p.č. 217/3 o výměře 145 m², p.p.č. 218/2 o výměře 110 m² a p.p.č. 218/4 o výměře 2 m² v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 32,- Kč/m² - kupující: bytem
36. Prodej pozemků p.p.č. 180/3 o výměře 43 m² a p.p.č. 181 o výměře 293 m² v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 32,- Kč/m² - kupující bytem
37. Prodej pozemku p.p.č. 371/2 o výměře 65 m² v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 32,- Kč m² - kupující: manželé bytem

38. Prodej části pozemku p.p.č. 1232/9 o výměře 1 m² v k.ú. Březno u Chomutova za cenu 100,- Kč/m² - kupující manželé , bytem
39. Koupi pozemku p.p.č. 282/60 o výměře 1.255 m² (ostatní plocha – komunikace) v k.ú. Vikletice od pana za cenu 80,- Kč/m² + 57.405,- Kč za zajištění změny druhu a využití pozemku z lesního pozemku na pozemek ostatní plocha - ostatní komunikace.
40. Koupi požárního vozidla PRAGA NTS 265 – GOLDEN, Cisterna CAS K24, od SD, a.s., Chomutov za cenu obvyklou - 1.967.000,- Kč, dle znaleckého posudku č. 6039/018/013 + cena za výbavu vozidla ve výši 31.600,- Kč. Celková kupní cena vozidla 1.998.600,- Kč.

II. **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

1. Program ZDRAVÉ BŘEZNO a jeho význam.
2. Informace od Ing. Budinského o daru od SD, a.s. – o daru požárního vozidla.
3. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za leden 2013 – 867.248,76 Kč.
4. Česká spořitelna a.s. – Stav portfolia k 28.2.2013 – 23.618.530,04 Kč.
5. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za únor 2013 – 335.386,09 Kč.
6. Obvodní báňský úřad Most – Úhrada z vydobytých nerostů za III.čtvrť. 2012 – 4.079.504,- Kč.
7. Česká spořitelna a.s. – Stav portfolia k 31.3.2013 – 23.620.951,24 Kč.
8. MAS Vladař o.p.s. – Poděkování za spolupráci, vstřícný přístup a poskytnutí půjčky.
9. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za březen 2013 – 339.458,28 Kč.
10. Studie proveditelnosti možnosti rozšíření základní školy č.p. 85.

Ověřovatelé:

Marcel Lískovec, zastupitel

Václav Tomsa, zastupitel

Zdeněk Valenta, starosta

