

USNESENÍ ze zasedání zastupitelstva Obce Březno dne 15.2. 2023

I. Zastupitelstvo Obce Březno schvaluje / neschvaluje:

1. Zastupitelstvo schvaluje návrhový výbor ve složení: předseda – zast. Martin Krutský, členové - zast. Linda Svobodová a zast. Michal Zícha.
2. Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.
3. Zastupitelstvo schvaluje schvalování usnesení po projednání každého bodu programu.
4. Zastupitelstvo schvaluje zařazení diskuze po projednání každého bodu programu.
5. Zastupitelstvo schvaluje Zprávu Finančního výboru za uplynulé období.
6. Zastupitelstvo schvaluje Zprávu Kontrolního výboru za uplynulé období.
7. Zastupitelstvo schvaluje vklad ve výši 30.000.000,- Kč do krátkodobého podílového fondu KB - Amundi, ke stávající smlouvě č. 0340155310, schválené usnesením ZO Březno dne 3.10.2018.
8. Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o obhospodařování investičních nástrojů mezi Českou spořitelnou a.s. a Obcí Březno ze dne 22.7.2016 a Dodatek č. 2 ke Smlouvě o obstarání koupě nebo prodeje investičních nástrojů a jejich správě mezi Českou spořitelnou a.s. a Obcí Březno ze dne 3.7.2018.
9. Zastupitelstvo schvaluje nákup dluhopisů České republiky od České spořitelny a.s. v hodnotě do 25.000.000,- Kč. Splatnost 17.9.2025 (produkt SD 2,40/25). Nákup bude realizován za co nejlepších podmínek k datu realizace nákupu.
10. Zastupitelstvo schvaluje nákup dluhopisů České republiky od České spořitelny a.s. v hodnotě do 25.000.000,- Kč. Splatnost 25.10.2023 (produkt SD 0,45/23). Nákup bude realizován za co nejlepších podmínek k datu realizace nákupu.
11. Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2022 s navýšením příjmů o 0,- Kč, s navýšením výdajů o 0,- Kč a financováním ve výši 0,- Kč. Došlo pouze ke změně závazných ukazatelů.
12. Zastupitelstvo schvaluje Pořízení Změny č. 3 Územního plánu Březno zkráceným postupem dle § 55a a násl. stavebního zákona, v platném znění, dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu. Částečná úhrada nákladů na pořízení Změny č. 3 Územního plánu Březno zkráceným postupem a dalších nákladů uvedených v § 55a a odst. 2 písm. f) stavebního zákona bude hrazena navrhovateli na pořízení změny územního plánu (Povodí Ohře, státní podnik, Severočeské doly a.s. a Obec Březno), na základě jejich návrhů a z jejichž výhradní potřeby je změna č. 3 pořizována.
13. Zastupitelstvo schvaluje způsob zajištění splnění kvalifikačních požadavků pro územně plánovací činnost pro pořízení Změny č. 3 Územního plánu Březno zkráceným postupem pověřením osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti: Magistrát města Chomutova, (pořizovatel).
14. Zastupitelstvo schvaluje starostku obce, Mgr. Marii Táborskou, jako „určeného zastupitele“ pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení Změny č. 3 Územního plánu Březno zkráceným postupem (v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona).
15. Zastupitelstvo schvaluje akci: Pořízení nových výtahů do bytových domů Kaštanová čp. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308 a Štefanikova čp. 309, 310, 311 v obci Březno – II. vyhlášení, na základě zprávy z otevírání nabídek ze dne 21.11.2022. Vítězem výběrového řízení je spol. Schindler CZ, a.s., IČO: 27127010 s nabídkovou cenou 16.724.620,- Kč bez DPH.
16. Zastupitelstvo schvaluje uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Březno na rok 2023 mezi Obcí Březno a SDH Březno a dotaci ve výši 226.000,- Kč (106.000,- Kč pro chod SDH a 120.000,- Kč pro kroužek mladých hasičů).
17. Zastupitelstvo neschvaluje uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Březno na rok 2023 s NORTH W.T., z.s. Chomutov.
18. Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu mezi Ústeckým krajem a Obcí Březno. Předmětem daru je pozemek p.č. 753/37, druh pozemku ostatní plocha o výměře 69 m², pozemek p.č. 753/38, druh pozemku ostatní plocha o výměře 31 m², pozemek p.č. 753/39, druh pozemku ostatní plocha o výměře 53m², pozemek p.č. 753/40, druh pozemku ostatní plocha o výměře 145 m², pozemek p.č. 753/41, druh pozemku ostatní plocha o výměře 34 m², pozemek p.č. 753/42, druh pozemku ostatní plocha o výměře 4 m², pozemek p.č. 753/43, druh pozemku ostatní plocha o výměře 97 m², pozemek

p.č. 753/44, druh pozemku ostatní plocha o výměře 20 m² a pozemek p.č. 753/45, druh pozemku ostatní plocha o výměře 11 m², vše v k.ú. Březno u Chomutova. Pozemky jsou doposud zapsány na LV 859 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov. O poskytnutí daru bylo rozhodnuto zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 077/187/2022 ze dne 12.12.2022. Jedná se o převod pozemků pod chodníkem a jeho okolí. Jedná se o dokončení majetkoprávního vypořádání pozemků po ukončení výstavby chodníku v ulici Chomutovská ve Březně.

19. Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 10/2023. Předmětem bezúplatného převodu je pozemek p.č. 1148/11, druh pozemku ostatní plocha o výměře 36 m², v k.ú. Březno u Chomutova. Smlouva bude uzavřena mezi Obcí Březno a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
20. Zastupitelstvo schvaluje Kupní smlouvu č.16/2023 o úplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci. Prodávajícím je Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem v Praze. Předmětem prodeje do vlastnictví Obce Březno je p.č. 533/11, druh pozemku ost. plocha, způsob využití komunikace o výměře 26 m² v k.ú. Březno u Chomutova. Kupní cena za převáděný majetek činí 3.750,- Kč. Jedná se o část komunikace, navazující na pozemky ve vlastnictví Obce Březno, umožňující přístup k zahrádkám na p.č. 532/1 a 532/2 v k.ú. Březno u Chomutova.
21. Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 487/95, druh pozemku ostatní plocha o výměře 12 m² v k.ú. Březno u Chomutova, za dohodnutou cenu ve výši 2.614,- Kč. Kupujícím je paní [REDAKCE], bytem Chomutovská 136, 431 45 Březno. Pozemek tvoří jeden funkční celek se stavbou domu č.p. 136 v obci Březno. Je umístěn v zaplacené části v okolí domu paní [REDAKCE].
22. Zastupitelstvo neschvaluje prodej pozemku p. č. 793/12, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň o výměře 1.100 m² v k.ú. Březno u Chomutova [REDAKCE], bytem Střezov č.p. 35, jako podnikající fyzické osobě, IČ: 65078560.
23. Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na bezúplatný převod pozemku p.č. 1185/3 v k.ú. Březno u Chomutova u Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o převod pozemku místní komunikace, zařazený v pasportu místních komunikací s přilehlým silničním pozemkem. Pozemek navazuje plynule na pozemky ve vlastnictví Obce Březno p.č. 1185/1, 1167/5, 1185/4 a 1198/20 v k.ú. Březno u Chomutova a společně tvoří těleso místní komunikace v obci Nechranice.
24. Zastupitelstvo schvaluje zrušit bod I./13. Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Březno dne 16.3.2022 (cit.: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na nemovitou věc, uzavřenou mezi Obcí Březno a firmou U Donáta spol. s r.o., Doubravčice, IČO 27141021. Smlouva se týká prodeje parcely p.č. 66/1 ...).
25. Zastupitelstvo schvaluje zrušit bod I./14. Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Březno dne 16.3.2022 (cit.: ZO schvaluje prodej parcely p.č. 65/10, druh pozemku zastavěná plocha o výměře 40 m² v k.ú. Březno u Chomutova z vlastnictví Obce Březno do vlastnictví firmy U Donáta spol. s r.o. ...).
26. Zastupitelstvo Obce Březno schvaluje podpisové právo do banky a k souvisejícím dokladům pro asistentku starostky, paní Evu Gruntorádovou.
27. Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o spolupráci obcí uzavřenou mezi Dobrovolným svazkem obcí Chomutovsko, IČ: 05054265, jako nositelem projektu a Obcemi Březno, Černovice, Otvice, Strupčice a městem Jirkov jako účastníky smlouvy na realizování společného projektu s názvem: Chomutovsko předchází vzniku jednorázového nádobí 2.

II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za III. čtvrtl. 2022 – 962.177,72 Kč.
2. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za IV. čtvrtl. 2022 – 1.025.346,36 Kč.

Jan Kučera, zastupitel _____

Marcel Lískovec, zastupitel _____

Mgr. Marie Táborská, starostka _____