

USNESENÍ ze zasedání zastupitelstva Obce Březno dne 2.10. 2017

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program dnešního zasedání.
2. Návrhový výbor ve složení: předseda - zast. Martin Krutský, členové – zast. Eva Fučilová a zast. Bedřich Šístek.
3. Schvalování usnesení po projednání každého bodu programu.
4. Zařazení diskuze po projednání každého bodu programu.
5. Zprávu Finančního výboru za uplynulé období.
6. Zprávu Kontrolního výboru za uplynulé období.
7. Rozpočtové opatření č. 6/2017 se zvýšením příjmů o 10.585.600,- Kč, se zvýšením výdajů o 10.585.600,- Kč a financováním ve výši 0,- Kč.
8. Zásady pro tvorbu a používání Sociálního fondu zaměstnanců Obce Březno pro rok 2018.
9. Přijetí daru ve výši 1.000.000,- Kč na podporu regionálního rozvoje kultury, rozvoje cestovního ruchu, jakož i aktivit pro využívání volného času obyvatel obce, konkrétně na podporu přípravy a realizace kulturně společenských a sportovních akcí pro obyvatele obce Březno a jeho okolí v roce 2017, a podpis Darovací smlouvy č. 42/2017, uzavřené mezi Severočeskými doly a.s., Chomutov a Obcí Březno.
10. Dotaci pro Římskokatolickou farnost - děkanství Chomutov ve výši 626.000,- Kč na opravu omítek, krovů a střechy, výrobu svícňů a 1. etapu opravy varhan v kostele svatého Petra a Pavla ve Březně a podpis Veřejnoprávní smlouvy.
11. Kupní smlouvu č. 1005921742 k úplatnému převodu majetku (p.p.č. 263/2, 276/13, 276/14, 276/15, 992/2, 992/4, 992/5, 1027/1, 1131/10 v k.ú. Březno u Chomutova), uzavřenou mezi Obcí Březno a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Praha a podpis smlouvy. Kupní cena za převáděný majetek činí 59.040,- Kč.
12. Kupní smlouvu č. 1007921742 k úplatnému převodu majetku (p.p.č. 276/17 v k.ú. Březno u Chomutova), uzavřenou mezi Obcí Březno a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Praha a podpis smlouvy. Kupní cena za převáděný majetek činí 9.440,- Kč.
13. Kupní smlouvu č. 1006921742 k úplatnému převodu majetku (p.p.č. 276/16 v k.ú. Březno u Chomutova), uzavřenou mezi Obcí Březno a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Praha a podpis smlouvy. Kupní cena za převáděný majetek činí 11.490,- Kč.
14. Přisedícího k Okresnímu soudu v Chomutově - [REDAKCE]
15. Zrušení předkupního práva pro Obec Březno k p.p.č. 451/4 v k.ú. Březno u Chomutova na LV 957, ve vlastnictví [REDAKCE] (SJM), z důvodu splnění podmínky zahájení výstavby rod. domu ve lhůtě do tří let ode dne prodeje pozemku. Předkupní právo vzniklo na základě smlouvy kupní, o zřízení věcného předkupního práva, ze dne 5.12.2016 (V-9774/2016-503).
16. Prodej p.p.č. 388 v k.ú. Březno u Chomutova, druh pozemku ostatní plocha o výměře 326 m², za kupní cenu ve výši 75.600,- Kč. Kupní cena se skládá z kupní ceny 72.600,- Kč dle znal. posudku č. 5198-107/2017 (60 000,- Kč vč. 21 % DPH), ceny za vypracování znal. posudku ve výši 2.000,- Kč a správního poplatku ve výši 1.000,- Kč (poplatek za vklad do katastru nemovitostí). Kupující [REDAKCE]
17. Prodej části p.p.č. 378/2 v k.ú. Březno u Chomutova, upřesněné geometrickým plánem č. z. 1308-243/2016 na p.p.č. 378/13 v k.ú. Březno u Chomutova, druh pozemku ostatní plocha o výměře 52 m², za kupní cenu ve výši 12.922,- Kč. Kupní cena se skládá z kupní ceny dle znal. posudku č. 5190-99/2017 (8.200,- Kč vč. 21 % DPH), ceny za vypracování znal. posudku 2.000,- Kč a správního poplatku ve výši 1.000,- Kč (poplatek za vklad do katastru nemovitostí). Kupující [REDAKCE]

18. Prodej části p.p.č. 378/2 v k.ú. Březno u Chomutova, upřesněné geometrickým plánem č. z. 1308-243/2016 na p.p.č. 378/14 v k.ú. Březno u Chomutova, druh pozemku ostatní plocha o výměře 27 m² za kupní cenu ve výši 8.082,- Kč. Kupní cena se skládá z kupní ceny dle znal. posudku 5191-100/2017 (4.200,- Kč vč. 21 % DPH), ceny za vypracování znal. posudku 2.000,- Kč a správního poplatku ve výši 1.000,- Kč (poplatek za vklad do katastru nemovitostí). Kupující [REDAKCE]
19. Prodej části p.p.č. 459/8 v k.ú. Březno u Chomutova, upřesněné geometrickým plánem č. z. 1307-242/2016 na p.p.č. 459/9 v k.ú. Březno u Chomutova, druh pozemku ostatní plocha o výměře 107 m² za kupní cenu ve výši 63.500,- Kč. Kupní cena se skládá z kupní ceny dle znal. posudku č. 5217-126/2017 (50.000,- Kč vč. 21 % DPH), ceny za vypracování znal. posudku ve výši 2.000,- Kč a správního poplatku ve výši 1.000,- Kč (poplatek za vklad do katastru nemovitostí). Kupující [REDAKCE]
20. Prodej části p.p.č. 1454/19 v k.ú. Březno u Chomutova, upřesněné geometrickým plánem č. z. 1034-2/2011 na p.p.č. 1454/114, druh pozemku travní porost o výměře 294 m² za kupní cenu ve výši 356.740,- Kč. Kupní cena se skládá z kupní ceny 294.000,- Kč vč. 21 % DPH (1.000,- Kč bez DPH za 1m² pozemku) a správního poplatku ve výši 1.000,- Kč (poplatek za vklad do katastru nemovitostí). Kupující [REDAKCE]
[REDAKCE] Důvodem zvýšené ceny než je cena obvyklá, je místní atraktivita rekreační zóny na Nechranické přehradě v návaznosti na současné posouzení vložené investice do předmětného území. V rámci terénních úprav byly vybudovány příjezdové komunikace a provedeno rozdělení na jednotlivé pozemky.
21. Koupi stavby (způsob využití garáž), nacházející se na st.p.č. 70/5 v k.ú. Březno u Chomutova, prodávající vlastník [REDAKCE]
[REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 75.000,- Kč. Jedná se o cenu odsouhlasenou zastupitelstvem obce ve svém usnesení ze dne 15.3.2017 pod bodem 31 (odkoupení pro budoucí výstavbu stavby pro sociální účely). [REDAKCE]
[REDAKCE] tudíž je možné ji odkoupit do vlastnictví Obce Březno.
22. Koupi stavby (způsob využití garáž), nacházející se na st.p.č. 70/14 v k.ú. Březno u Chomutova, prodávající vlastník [REDAKCE]
[REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 75.000,- Kč. Jedná se o cenu odsouhlasenou zastupitelstvem obce ve svém usnesení ze dne 15.3.2017 pod bodem 31 (odkoupení pro budoucí výstavbu stavby pro sociální účely).
23. Koupi stavby (způsob využití garáž), nacházející se na st.p.č. 70/10 v k.ú. Březno u Chomutova, prodávající vlastník [REDAKCE]
[REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 75.000,- Kč. Jedná se o cenu odsouhlasenou zastupitelstvem obce ve svém usnesení ze dne 15.3.2017 pod bodem 31 (odkoupení pro budoucí výstavbu stavby pro sociální účely).
24. Koupi stavby (způsob využití garáž), nacházející se na st.p.č. 70/2 v k.ú. Březno u Chomutova, prodávající vlastník [REDAKCE]
[REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 75.000,- Kč. Jedná se o cenu odsouhlasenou zastupitelstvem obce ve svém usnesení ze dne 15.3.2017 pod bodem 31 (odkoupení pro budoucí výstavbu stavby pro sociální účely).
25. Koupi stavby (způsob využití garáž), nacházející se na st.p.č. 70/3 v k.ú. Březno u Chomutova, prodávající manželé [REDAKCE]
[REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 75.000,- Kč. Jedná se o cenu odsouhlasenou zastupitelstvem obce ve svém usnesení ze dne 15.3.2017 pod bodem 31 (odkoupení pro budoucí výstavbu stavby pro sociální účely).
26. Koupi nemovitostí zapsaných na LV 628 v k.ú. Březno u Chomutova - p.p.č. 530/5, druh pozemku lesní pozemek o výměře 27 m², p.p.č. 530/8, druh pozemku lesní pozemek o výměře 72 m², p.p.č. 532/1, druh pozemku orná půda o výměře 1.177 m², p.p.č. 532/2, druh pozemku orná půda o výměře 1.816 m², p.p.č. 532/10, druh pozemku ostatní plocha o výměře 115 m² a p.p.č. 546/7, druh pozemku ostatní plocha o výměře 82 m². Celkem 3.289 m² za cenu 1.151.150,- Kč (350,- Kč/1m²) od vlastníků pana [REDAKCE]
[REDAKCE] vlastníků nemovitostí zapsaných na LV 628. Důvod koupě – v budoucnu s možností využití pozemků na zástavbu – leží v blízkosti sítí a středu obce.

II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Obvodní báňský úřad Most – Úhrada z dobývacího prostoru za 21.5. – 31.5.2017 - 976.673,40 Kč.
2. Obvodní báňský úřad Most – Úhrada z vydobytých nerostů za 10.7. – 20.7.2017 - 3.381.141,23 Kč.
3. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za leden 2017 – 399.823,89 Kč.
4. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za únor 2017 – 372.432,79 Kč.
5. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za březen 2017 – 558.206,10 Kč.
6. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za duben 2017 – 474.676,76 Kč.
7. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za květen 2017 – 543.229,05 Kč.
8. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za červen 2017 – 412.486,25 Kč.
9. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za červenec 2017 – 368.520,14 Kč.
10. Skládka Tušimice – Odvody poplatků za srpen 2017 – 409.082,84 Kč.

Ověřitelé:

Jarmila Hlinková, zastupitel _____

Sonja Lacinová, zastupitel _____

Zdeněk Valenta, starosta _____