

Dle rozdělovníku!

SP.ZNAČKA: SZ MMCH/59843/2020
ČJ.: MMCH/160777/2020OSU/HAN
VYŘIZUJE: ROMAN HANKA
TELEFON: 474 637 924
FAX: 474 637 990
E-MAIL: R.HANKA@CHOMUTOV.CZ

DATUM: 13.11.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Magistrát Města Chomutova, odbor dopravních a správních činností, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4a) zákona o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 30.3.2020 podala

Obec Březno se sídlem **Radniční 97, 431 45 Březno, IČO: 00261823**

V řízení zastoupena Ing. Jan Rusňák – AGROBAU, se sídlem Husova 3288/59, 430 03 Chomutov, IČ: 40262847 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

„Obnova komunikací a veřejného osvětlení v lokalitě zahradní, Březno u Chomutova“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 43/4, 51/1, 52/1, 55/4, 56/6, 56/13, 56/14, 487/2, 487/3, 487/8, 487/9, 487/21, 487/23, 487/24, 487/28, 487/29, 487/30, 487/31, 487/32, 487/37, 487/38, 487/41, 487/43, 487/44, 487/59, 487/60, 487/61, 487/62, 487/63, 487/64, 487/65, 487/66, 487/67, 487/68, 487/69, 487/70, 487/71, 487/72, 487/73, 487/74, 487/76, 515/2, 515/3, 517/2, 517/3, 546/1, 564/4, 546/5, 714/5, 753/1, 1902 v katastrálním území Březno u Chomutova.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Březno, Radniční 97, 431 45 Březno

Odůvodnění:

Dne 30.3.2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal Magistrát města Chomutova, odbor SSÚ stavební povolení dne 05.06.2017, č.j. MMCH/39830/2017.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 30.10.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby komunikací. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u odboru dopravních a správních činností Magistrátu Města Chomutova.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Roman Hanka
Referent odboru stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno minimálně 15 dní!

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

.....

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen správní řád), se následujícím účastníkům řízení, uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje toto oznámení jednotlivě:

Obec Březno, sídlo: Radniční 97, 431 45 Březno, *prostřednictvím zástupce:*

Ing. Jan Rusňák, sídlo: Husova 3288/59, 430 03 Chomutov

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

ČR - Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce magistrátu města Chomutova po dobu 15 dnů:

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Severočeské doly a.s., IDDS: 58gchbx

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Ve smyslu ustanovení § 94 m odst. 2 stavebního zákona, se následující účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Vlastníci pozemků p.č. 228/2, 228/1, 487/54, 487/53, 487/52, 487/51, 487/50, 487/49, 487/48, 487/75, 487/16, 487/17, 487/18, 487/19, 530/6, 57, 56/6, 55/3, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 51/9, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 487/6, 51/10, 51/11, 51/12, 52/8, 52/9, 52/10, 52/11, 52/12, 52/13, 52/14, 52/15, 52/16, 52/17, 487/41, 487/45, 487/14, 487/13, 487/12, 487/11, 487/10, 487/22, 487/28, 487/27 v katastrálním území Březno u Chomutova.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Chomutov, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov,

IDDS: 8p3ai7n

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany ovzduší, Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství, Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán státní správy lesů, Zborovská č.p. 4602, 430 28 Chomutov