

SP. ZNAČKA:	SZ MMCH/51875/2012	Ing. Vladimír Jirásek
ČJ.:	MMCH/69809/2012	Krušnohorská 4415
VYŘIZUJE:	Vladimír Lichtenberk	430 03 Chomutov 3
TEL.:	474 637 953	
E-MAIL:	v.lichtenberk@chomutov-mesto.cz	Ing. Jana Jirásková
		Krušnohorská 4415
		430 03 Chomutov 3

DATUM: 27.06.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Chomutova, Obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.05.2012 podali Ing. Vladimír Jirásek, nar. 31.10.1969, Krušnohorská 4415, Chomutov a Ing. Jana Jirásková, nar. 16.05.1972, Krušnohorská 4415, Chomutov, a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Březno p. č. 688 – oplocení, na pozemku parc. č. 688, 689 v katastrálním území Březno u Chomutova.

Popis stavby: Oplocení o výšce 2,1m bude z ocelových sloupků (ukotvených betonem) a pletiva. V oplocení bude osazena vstupní brána.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 688, 689 v katastrálním území Březno u Chomutova podle předložené dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušného stavebního úřadu.
2. Investor stavby ověří ochranná pásma a průběh všech inženýrských sítí, podzemních vedení a zařízení v místě navrhované stavby a v případě jejich střetu s navrženou stavbou projedná technické podmínky křížení nebo souběhu s jejich správci. Současně požádá správce o jejich viditelné vytyčení. Při provádění stavby budou respektovány oprávněné zájmy správců sítí.

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz
Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov-mesto.cz
Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Ing. Vladimír Jirásek, nar. 31.10.1969, Krušnohorská 4415, Chomutov

Ing. Jana Jirásková, nar. 16.05.1972, Krušnohorská 4415, Chomutov

Odůvodnění:

Dne 10.05.2012 podali žadatelé žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 26.06.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Při výstavbě bude respektován zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen umožnit provádění záchranného archeologického výzkumu.

Upozornění:

Přestože výše uvedená stavba nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení stavebního úřadu, stavební úřad upozorňuje, že stavebník je povinen dodržovat zejména ustanovení § 152 stavebního zákona.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Vladimír Lichtenberk
Zaměstnanec pro územní a stavební řízení

Poplatek: Správní poplatek byl uhrazen.

Obdrží:

účastník (dodejka)

Ing. Vladimír Jirásek, Krušnohorská 4415, 430 03 Chomutov 3

Ing. Jana Jirásková, Krušnohorská 4415, 430 03 Chomutov 3

OBEC BŘEZNO, IDDS: i6hbu8h + 1 x pro vyvěšení

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, IDDS: auysaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, ÚP Chomutov, IDDS: 8p3ai7n

Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, úsek životního prostředí, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

ostatní:

Magistrát města Chomutova, Odbor kancelář tajemníka - 1 x pro vyvěšení

doručí se:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 (SZ) – veřejnou vyhláškou

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách Obce Březno a Magistrátu města Chomutova. Následně bude sejmuto, potvrzeno a vráceno stavebnímu úřadu, který rozhodnutí vydal.

Vyvěšeno dne 29.6.2012

Sejmuto dne 14.7.2012

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.



Handwritten signature